

Sameiet Skagen Brygge

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer og tjenester blir levert.

Eiendeler som ikke er bestemt til varig bruk er klassifisert som omløpsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Gjeld er klassifisert som kortsiktig dersom den forfaller innen et år etter regnskapsårets utgang.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Innbetaling av felleskostnader fra 70 leiligheter.

Leilighetstype	Antall	Husleie pr mnd pr 31.12.2020	Totalt
V1	12	2084	25 008
V2	12	2084	25 008
V3	10	2472	24 720
V3	1	4120	4 120
V4	10	2909	29 090
V4	1	4848	4 848
Ø1	3	2036	6 108
Ø1	3	1939	5 817
Ø2	3	1600	4 800
Ø2	3	1939	5 817
Ø3	3	2036	6 108
Ø3	3	1939	5 817
Ø4	3	2036	6 108
Ø4	3	1939	5 817
Sum	70		159 186

Sameiet Skagen Brygge

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	143 808	175 009
Arbeidsgiveravgift	20 157	24 676
Sum	163 965	199 685

Det har blitt utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer med kroner 70.000
Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 16.125
Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

Note 3 – Bundne midler

Bundne midler pr. 31.12.2020 er på kr. 26.939

Note 4 – Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2020	160 000	2 273 238	2 433 238
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	225 414	225 414
Egenkapital 31. desember 2020	160 000	2 498 652	2 658 652

Note 5 - Varige driftsmidler

	Porttelefon
Anskaffelseskost 1.1	152 037
Tilgang	72 253
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	224 290
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0
Årets avskrivning	-44 090
Bokført verdi pr. 31.12	180 200

Økonomisk levetid 5
Avskrivningsplan Lineær over 5 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.